آگهی تجدید مزایده عمومی املاک شهرداری نی ریز

۲۴د

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
(افسانه - نی‌ریزان فارس)
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
(افسانه - نی‌ریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نی‌ریز قصد دارد به استناد ماده‌ی ۱۳ آئین‌نامه‌ی مالی شهرداری‌ها و در راستای اجرای بودجه‌ی سال ۱۴۰۳ و بند دو مصوبه‌ی شماره‌ی ۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ و نیز بند چهار مصوبه‌ی شماره‌ی ۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر نی‌ریز و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین‌نامه‌ی مالی شهرداری‌ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح‌های عمرانی و نیازمندی‌های عمومی شهر و نیز خرید ماشین‌آلات و تجهیزات عمرانی و آتش‌نشانی هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ در پاکت سربسته و لاک مهر شده به دبیرخانه‌ی محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی ساختمان شهرداری نی‌ریز، تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سامانه شفافیت شهرداری نی‌ریز به آدرس Shafafiat.neyriz.ir مراجعه فرمایید.

شرایط عمومی و خصوصی مزایده:

۱- کلیه‌ی شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست ضمانت نامه معتبر بانکی مورد نیاز را ارائه نموده یا مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.

۲-به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۳-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد.

۴-با توجه به مفاد مندرج در قانون شهرداری‌ها و آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، برندگان مزایده می‌بایست حداکثر ظرف مدت هفت روز از زمان ابلاغ قانونی نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت مقرر به منزله‌ی انصراف شخص برنده مزایده می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه‌ی خریدار سپرده‌ی آن‌ها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵-چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۶-سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر، با توجه به اینکه صدور سند تک برگ تفکیکی ردیف‌های شماره یک الی چهار مزایده در حال انجام می‌باشد در صورتیکه تا زمان تسویه حساب توسط برندگان روند مذکور به پایان نرسیده باشد، تا زمان صدور سند رسمی، شهرداری نی‌ریز نسبت به صدور برگ گواهی مالکیت اقدام خواهد نمود و بدیهی است برندگان از کلیه حقوق مالکانه برخوردار خواهند بود.

۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می‌رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و برق رسانی و گاز رسانی و ... به قطعات و اخذ و هزینه انشعاب آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸- در صورتیکه در اندازه زمین‌ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می‌گردد، بدیهی است هرگونه اختلاف احتمالی در مساحت‌های سندهای صادره با مساحت‌های درج شده در آگهی با قیمت پیشنهادی برنده کم یا اضافه خواهد شد.

۹- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده می‌باشد.

۱۰- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می‌باشد.

۱۱- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می‌باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می‌باشد.

۱۲- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت ۱۰ صبح پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ برگزار می‌گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می‌باشد و هیچگونه دعوت دیگری از شرکت کنندگان و اعضای اصلی و ناظر و مهمان در کمیسیون عالی معاملات به عمل نخواهد آمد.

۱۴- شرکت‌کنندگان می‌بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.

۱۵- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است:

۱-۱۵ پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد. در پاکت (الف)

۲-۱۵: برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف. در پاکت (ب)

پاکتهای (الف) و (ب) پلمب شده در پاکت (ج) قرار می‌گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه‌ی محرمانه شهرداری تحویل می‌گردد.

درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت (ج) موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.

امور مالی
شهرداری نی‌ریز

ردیف	پلاک		کاربری	نشانی	قیمت پیشنهادی هر متر مربع (ریال)	مساحت (متر مربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت
	فرعی	اصلی						
۱	۱۳	۳۲۳۴	مسکونی	بلوار بهار کوچه ۱۰ متری	۸۳.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۵.۰۵	۲۰.۳۳۹.۱۵۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	۵۴	۲۵۸	مسکونی	خیابان تختی کوچه شهید افسر	۷۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۰۹.۸۱	۱۶.۳۶۵.۱۸۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	۲۴	۴۲۵۸	مسکونی	بلوار آزادی	۴۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۶۵.۴۶	۱۲.۷۴۲.۰۸۰.۰۰۰	۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	۲۵	۴۲۵۸	مسکونی	بلوار آزادی	۴۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۶۳.۱۹	۱۲.۶۳۲.۱۲۰.۰۰۰	۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	۲۶	۴۲۵۸	مسکونی	بلوار آزادی	۵۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۵۸.۸۱	۱۵.۰۱۰.۹۸۰.۰۰۰	۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	۶	۳۱۰۲	مسکونی	خیابان طالقانی کوچه یخی	۱۲۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۳.۳۴	۲۱.۱۴۷.۴۸۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۷	۸	۳۱۰۲	مسکونی	خیابان طالقانی کوچه یخی	۱۳۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۴.۱۴	۲۲.۹۸۶.۴۸۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۸	۱۰	۳۱۰۲	مسکونی	خیابان طالقانی کوچه یخی	۱۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷۱.۱۳	۱۹.۶۷۹.۹۵۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۹	۳۳۶۵	۳۳۳۱	مسکونی	خیابان منابع طبیعی	۹۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۲۵.۹۲	۳۰.۳۱۰.۵۶۰.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰

دعوت به همکاری

به دو نفر نیروی کار (ترجیحاً آقا)
جهت کار در آشپزخانه تالار نیازمندیم
۰۹۱۷۱۳۳۷۴۵۲

۲۹ی

هنگامه نیایش

خورشیدی		مهشیدی	اذان صبح		طلوع خورشید		اذان ظهر		غروب خورشید		اذان مغرب		نیمه شب شرعی	
یکشنبه	۳۱ تیر	۱۵ محرم	۳۷	۳	۰۸	۵	۰۰	۱۲	۵۱	۱۸	۱۱	۱۹	۱۵	۲۳
دوشنبه	۱ اَمرداد	۱۶ محرم	۳۸	۳	۰۸	۵	۰۰	۱۲	۵۰	۱۸	۱۰	۱۹	۱۵	۲۳
سه‌شنبه	۲ اَمرداد	۱۷ محرم	۳۸	۳	۰۹	۵	۰۰	۱۲	۵۰	۱۸	۱۰	۱۹	۱۵	۲۳
چهارشنبه	۳ اَمرداد	۱۸ محرم	۳۹	۳	۰۹	۵	۰۰	۱۲	۴۹	۱۸	۰۹	۱۹	۱۵	۲۳
پنجشنبه	۴ اَمرداد	۱۹ محرم	۴۰	۳	۱۰	۵	۰۰	۱۲	۴۹	۱۸	۰۹	۱۹	۱۵	۲۳
جمعه	۵ اَمرداد	۲۰ محرم	۴۱	۳	۱۱	۵	۰۰	۱۲	۴۸	۱۸	۰۸	۱۹	۱۵	۲۳
شنبه	۶ اَمرداد	۲۱ محرم	۴۲	۳	۱۱	۵	۰۰	۱۲	۴۸	۱۸	۰۷	۱۹	۱۵	۲۳

اشتراک یک ساله
نی‌ریزان فارس و نی‌تاک
با ما تماس بگیرید:
۰۹۱۷۷۳۱۵۱۴۶ «جلالی»
۰۷۱۵۳۸۳۰۹۰۳

دفتر نی‌ریزان فارس
از ۷ صبح تا ۸ شب
یکسره باز است
(پنج‌شنبه‌ها تا ۱۳:۳۰)

جدول شماره ۴۹۲

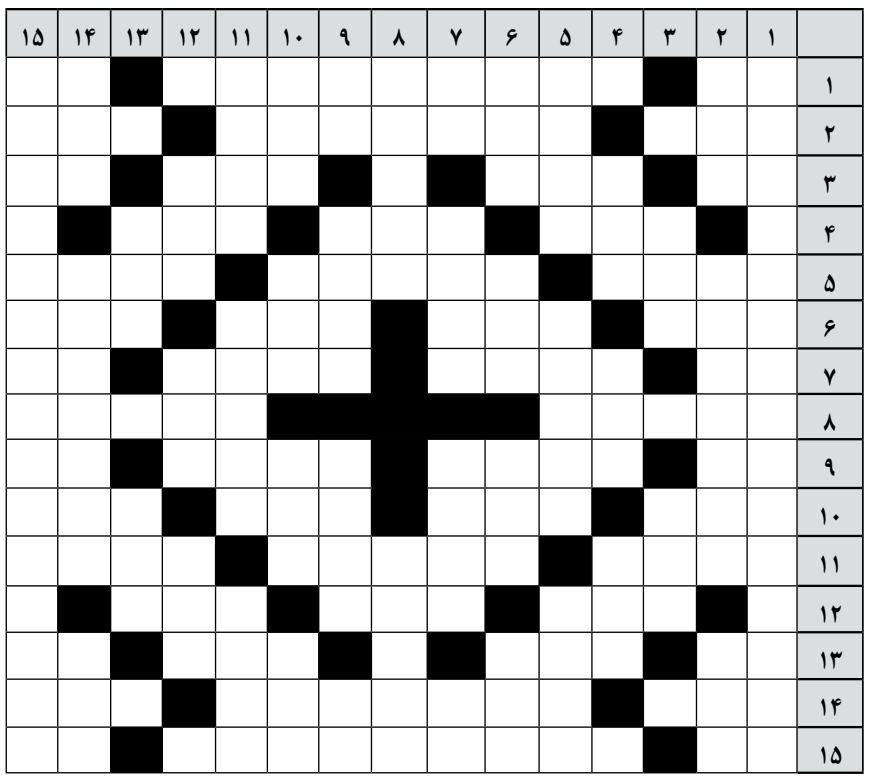
طراح: فاطمه زردشتی نی‌ریزی

افقی:

۱- مایه حیات- نامی‌ترین حافظ‌شناس غرب- علامت مفعولی ۲- مردم- فشارسنج- ستایش و تمجید ۳- قورباغه - آتش- سود ناروا- پایه و اساس ۴- چاهی عمیق در جهنم- جوانمرد- گروه ورزشی ۵- آهسته- رودی در اروپا- درس نوشتنی ۶- کشیدنی عذاب‌آور!- نامه - یادگرفتنی دانش‌آموزی- از آن طرف یکی از القاب اروپایی است! ۷- دوستی - قوم دولت اشکانی - فریاد شادی- ریشه نیلوفر ۸ - مهد دلیران- ساحل ۹- چوب خوشبو - اندیشه کردن- رهایی یافتن- غذای بیمار ۱۰- از پرنده‌ها - جمع رأی - سالخورده- متضاد کیفی ۱۱- ابزاری در ماشین و دستگاه‌های دیگر که زیر پا قرار دارد- آرایش صورت- وارد در انجام کاری ۱۲- یک خودروساز ماشین‌های سنگین- نی میان تهی - واحد اندازه‌گیری مقاومت الکتریکی ۱۳- حرف نداری- نارس- حجم هندسی- کجاست؟ ۱۴- در آوردنی نابکار در کارا- از جاذبه‌های گردشگری و زیبای نی‌ریز - پایتخت یونان ۱۵- تصدیق انگلیسی - شیمی‌دان و مهندس سوئدی که دینامیت را اختراع کرد-ناپسند

عمودی:

۱- دیپلمات ارشد و وزیر امور خارجه ایران در دوران پهلوی ۲- معده اتومبیل!- از بخش‌های اوستا - خشکی ۳- کلمه و حرف- اهلی ۴- سلاح مار- تساوی شطرنجی - رنگی بر ناخن ۵- بدفرجامی و بدبختی- خرس چینی- از شهرهای مهم افغانستان ۶- سگ بیمار- صومعه- تالاب و برکه - وسیله‌ای در حمام ۷- واحد سطح- وسیله‌ای در بازی تنیس- رودی در آلمان- مروارید ۸- پادشاه‌زاده- قالب و بدن ۹- ناپیدا- جسمی نرم و چرب و سیاه‌رنگ که از دود نفت می‌گیرند- کشوری در قاره آسیا- انبار کشتی ۱۰- خطی در مثلث- امر به رفتن می‌کند- نوعی ماشین- کابوس همیشگی خانم‌ها! ۱۱- خاک- کلمه احترام که در خطاب به کسی می‌گویند- خرگوش ۱۲- کلمه پرسشی- کارت سربریده!- بااهمیت ۱۳- از پسوندها- خواسته‌ی دل ۱۴- لباس بلند- بخشی از اسکندرنامه نظامی - کتاب‌ها ۱۵- از بازیکنان تیم ملی والیبال ایران



پاسخ جدول هفته گذشته

ا	ح	د	ر	س	ل	م	و	هـ	ی	ص	ط	ع	ک	گ
ص	ط	ع	ک	گ	ا	ح	د	ر	س	ل	م	و	هـ	ی
ل	م	و	هـ	ی	ص	ط	ع	ک	گ	ا	ح	د	ر	س
ح	ا	ط	م	ل	د	ع	ک	گ	هـ	و	ی	ر	س	ص
د	س	ک	و	هـ	ر	ی	ا	ص	ل	ط	ع	ح	گ	م
ر	ص	گ	ی	ع	س	و	ح	ط	م	ک	ل	هـ	د	ا
س	ی	ل	ا	ر	ط	گ	ص	ع	ح	م	هـ	ک	و	د
ط	ک	م	ح	ص	ی	هـ	س	ل	و	ع	گ	ل	ا	ر
ع	گ	هـ	د	و	ک	ر	م	ا	د	ی	ص	س	ط	ح
ک	ل	ی	ص	ح	گ	د	ر	س	ط	هـ	ا	م	ع	و
گ	و	ا	س	د	هـ	ص	ل	ح	ع	ر	ک	ی	ص	ط
م	ه	ر	ع	ط	و	ک	ی	م	ا	س	د	گ	ح	ل
و	د	س	ط	م	ع	ا	گ	ی	ک	ح	ر	ص	ل	هـ
هـ	ر	ح	گ	ک	م	ل	ط	و	ص	د	س	ا	ی	ع
ی	ع	ص	ل	ا	ح	س	هـ	د	ر	گ	و	ط	م	ک